

ETNOGRAFSKI MUZEJ, Zagreb, Trg Mažuranića 14, OIB: 99544354954, što ga zastupa ravnateljica dr.sc. Goranka Horjan (u daljnjem tekstu: Naručitelj)

i

CAPITAL ING d.o.o., Zagreb, Ksaverska Cesta 6, OIB: 75926310092, što ga zastupa direktor Marko Jagačić, dipl.ing.građ. (u daljnjem tekstu: Ugovaratelj)

sklapaju

REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
URED ZA JAVNU NALAGU
REGISTAR UGOVORA

662/2021

UGOVOR

**O USLUGAMA PROJEKTANTSKOG NADZORA U SKLOPU PROJEKTA
„REKONSTRUKCIJA OBJEKTA NAPUŠTENE ZGRADE ZEMALJSKE UZORITE
PIVNICE U KAČIĆEVOJ ULICI“ KK.06.2.2.06.001.**

PREDMET UGOVORA

Članak 1.

Ovim Ugovorom o uslugama projektantskog nadzora u sklopu projekta „Rekonstrukcija objekta napuštene zgrade Zemaljske uzorite pivnice u Kačićevoj ulici“ KK.06.2.2.06.001. (dalje: Ugovor) Naručitelj povjerava, a Ugovaratelj preuzima obvezu izvršenja predmetne usluge sukladno Ponudi Ugovaratelja, koja je u prilogu ovoga Ugovora i čini njegov sastavni dio.

CIJENA

Članak 2.

Cijena usluge iz članka 1. ovoga Ugovora bez PDV-a iznosi

199.000,00 kn.

ROK, NAČIN I UVJETI PLAĆANJA

Članak 3.

Ugovaratelj je obavezan prema Naručitelju poslati isključivo eRačun.

Obračun i naplata izvršene usluge obaviti će se nakon potpisom prihvaćenih računa od strane Naručitelja: ETNOGRAFSKI MUZEJ, Zagreb, Trg Mažuranića 14, a sve prema stvarno izvršenim količinama usluga iz Troškovnika.

Naručitelj se obavezuje ovjereni neprijeporni dio računa platiti Ugovaratelju u roku 30 (trideset) dana od dana primitka istog na račun IBAN: HR5923600001101304522, otvoren kod ZAGREBAČKE BANKE d.d.

ROK I MJESTO IZVRŠENJA

Članak 4.

Ugovor se sklapa na razdoblje od 2 (dvije) godine od obostranog potpisa Ugovora.

Ugovaratelj se obvezuje predmetnu uslugu izvršavati tijekom 16 (šesnaest) mjeseci.

Mjesto izvršenja predmetne usluge je grad Zagreb.

JAMSTVO ZA UREDNO ISPUNJENJE UGOVORA

Članak 5.

Ugovaratelj se obvezuje, odmah nakon potpisa, a najkasnije u roku od 8 (osam) dana od dana obostranog potpisa ovoga Ugovora, dostaviti jamstvo za uredno ispunjenje ugovora za slučaj povrede ugovornih obveza, u obliku zadužnice ovjerene po javnom bilježniku, u iznosu od 10% (deset posto) vrijednosti ovoga Ugovora (ugovorena cijena bez PDV-a).

Jamstvo mora glasiti na Naručitelja: ETNOGRAFSKI MUZEJ, Zagreb, Trg Mažuranića 14, a dostavlja se na adresu: Ured za javnu nabavu, Zagreb, Avenija Dubrovnik 15/I, soba 105.

OBVEZE UGOVARATELJA

Članak 6.

Ugovaratelj se obvezuje predmetnu uslugu izvršiti sukladno odredbama ovoga Ugovora, Ponudi, savjesno i odgovorno, prema pravilima struke, važećim tehničkim i drugim propisima.

RASKID UGOVORA

Članak 7.

Pravo na raskid Ugovora imaju obje ugovorne strane sukladno odredbama zakona kojim se uređuju obvezni odnosi.

RJEŠAVANJE SPOROVA

Članak 8.

Sve eventualne sporove do kojih bi moglo doći tijekom izvršavanja ovoga Ugovora i koji bi eventualno nastali iz ovoga Ugovora, ugovorne strane rješavat će sporazumno u duhu dobrih poslovnih običaja, u protivnom je stvarno nadležan sud u Zagrebu.

OSTALE ODREDBE

Članak 9.

Kontakt osobe za Naručitelja su dr.sc. Goranka Horjan, broj mobitela: 099/2138-157 i Hrvoje Sešek, broj mobitela: 091/5728-386.

Članak 10.

Na prava i obveze ugovornih strana koja nisu uređena ovim Ugovorom primjenjivat će se na odgovarajući način odredbe zakona kojim se uređuju obvezni odnosi.

Članak 11.

Sve eventualne izmjene i dopune ovoga Ugovora proizvode pravne učinke samo ukoliko su sastavljene u pisanoj formi i potpisane od strane ovlaštenih osoba za zastupanje ugovornih strana. Usmeni dogovori ili bilo kakve usmene izjave predstavnika ili ovlaštenih osoba za zastupanje ugovornih strana neće proizvoditi nikakve pravne učinke.

Članak 12.

Ovaj ugovor sastavljen je u 6 (šest) istovjetnih primjeraka od kojih Ugovaratelj zadržava 2 (dva), a Naručitelj 4 (četiri) primjerka.

KLASA: 400-01/21-019/97
URBROJ: 251-26-31/009-21-3
Zagreb, 15-06-2021

ZA UGOVARATELJA
DIREKTOR

Marko Jagačić, dipl.ing.grad.



Goranka Horjan

SP



CAPITAL ING d.o.o. KSAVERSKA CESTA 6, 10000 ZAGREB, TEL/FAX: 01 467 44 44, capital-ing@zg.t-com.hr, www.capitaling.hr
MB: 3643069, OIB: 75926310092, ŽIRO RAČUN: 2360000-1101304522, IBAN: HR5923600001101304522

ETNOGRAFSKI MUZEJ,
Zagreb, Trg Mažuranića 14

Zagreb, 12.04.2021.

PREDMET: Ponuda br. 3038-2/2021.

REKONSTRUKCIJA ZGRADE ETNOGRAFSKOG MUZEJA U ZAGREBU
LOKACIJA: Kačićeva 9/2, Zagreb, k.č. 2004, k.o. Centar

Poštovani,

sukladno vašem upitu, dostavljamo vam ponudu za provedbu projektantskog nadzora nad rekonstrukcijom predmetne građevine.

Kalkulacija cijene:

Izvršena vrijednost usluga projektiranja: $2.203.900,00 \text{ kn} \times 0,37 = 815.443,00 \text{ kn}$

Izračun projektantskog nadzora u postotku vrijednosti projektiranja:

$815.443,00 \text{ kn} \times 24,5\% \sim 199.000,00 \text{ kn}$ bez PDV-a

Ukupna vrijednost ponude:

$16 \text{ mjeseci} \times 12.437,50 \text{ kn} = 199.000,00 \text{ kn}$ bez PDV-a

Obrazloženje:

Sukladno Pravilniku o standardu usluga arhitekata, naknada se ugovara slobodno ili kao vremenska naknada, a zavisno o poslovima koji se ugovore, može iznositi od 10- 30% od ukupne cijene svih faza arhitektonskog projekta.

U našem konkretnom slučaju govorimo o kompletnim uslugama projektantskog nadzora tako da se uzima postotak od 24,5%. U prilog navedenom govori tehnička složenost projekta i činjenica da se radi o kompliciranoj rekonstrukciji zgrade koja mora akceptirati postojeće stanje i sve dosadašnje intervencije na zgradi.

Ponuda obuhvaća:

- usluge vezane za davanje mišljenja i odobrenja u pogledu izvedbenih projekata izvođača (radionički nacrti)
- tumačenje i pojašnjenje izvođaču nejasnoća vezanih na projektnu dokumentaciju;
- procjenu izvedenih radova i njihove usklađenosti s projektom, dozvolama, i zahtjevima arhitekta tijekom građenja
- kontrolu izvedbe radova te provjeru izvode li se u skladu s projektom te ocjenu njihove estetske vrijednosti i prihvatljivosti
- tumačenje dodatnih radova potrebnih za izvedbu prema nalogu investitora ili nadzora koji su vezani na projekt;
- savjetovanje izvođača tijekom izvedbe u svim slučajevima vezanim na izvođenje radova predviđenih projektom
- sudjelovanje u radu komisije za tehnički pregled
- angažman projektanata glavnog projekta sa ciljem izdavanja Mišljenja o usklađenosti izgrađene građevine ili njezinog dijela s glavnim projektom

Rok za provedbu projektantskog nadzora: 16 mjeseci

Plaćanje: mjesečno (u jednakom mjesečnim obrocima), 30 dana od ispostave pravovaljanog računa

Opcija ponude: 30 dana

S poštovanjem,

Direktor: Marko Jagaćić, dipl.ing.građ.

